

Protokoll

Årsstämma för BRF Oasen, Örebro

Datum: 2023-05-09

Plats: Sörbykyrkans Café, Senapsvägen, Örebro

- §1. Stämmans öppnande**
Johan Almgren förklarar stämman öppnad med att hälsa samtliga välkomna.
- §2. Godkännande an dagordningen**
Stämman godkänner dagordningen
- §3. Val av stämмоordförande**
Kjell Sunesson föreslås och valdes som stämмоordförande
- §4. Anmälan om stämмоordförandens val av protokollförare**
Elisabeth Miles utses av stämмоordförande att föra protokoll för stämman
- §5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Alf Isaksson och Caroline Larsson väljs av stämman att jämte stämмоordförande justera protokollet samt att vara rösträknare vid stämman.
- §6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Stämman godkänner att kallelse för stämman gått ut enligt stadgarna.
- §7. Fastställande av röstlängd**
Ordförande, Johan Almgren prickade av samtliga närvarande efter "Bostadsrättslistan. 34st närvarande varav 27st röstberättigade inklusive 1 medlem som lämnat fullmakt för att utöva sin rösträtt.
- §8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Ordförande, Johan Almgren föredrog årsredovisningen som också godkändes av stämman
- §9. Föredragning av revisorernas berättelse**
Revisionsberättelsen presenterades och uttalanden från revisorerna lästes upp, vilket godkändes av stämman och läggs till handlingarna.
- §10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Kassör Per Almkrantz går igenom resultat och balansräkningar och ger sin syn på det ekonomiska resultatet och förklarade vissa poster.
Resultat- och balansräkning fastställdes av stämman och lades till handlingarna.

§11. Fråga om resultatdisposition

Stämman har att ta ställning till:

Ansamlad förlust	-2 163 592
Disposition ur UH-fond	172 231
Avsatt till underhållsfond enligt UH-plan	-186 412
Årets resultat	<u>-339 771</u>
Summa fritt eget kapital att disponera av stämman	-2 517 545

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust behandlas enligt nedan:

Balanserar i ny räkning - 2 517 545

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämмоordförande Kjell Sunesson ställer frågan om, att i enlighet med revisorernas uttalande, ge styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022. Stämman godkänner detta beslut enhälligt.

§13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Förslaget är att ersättningen skall vara enligt följande och anpassas mot aktuellt prisbasbelopp. (fn 52 500kr)

Ordförande 12.5%

Vice ordförande 10%

Kassör och sekreterare 5%

Övriga ledamöter och suppleanter 2,5% av ett prisbasbelopp

Samt att alla inklusive suppleanter får 0,75% av ett prisbasbelopp för deltagande/möte.

Noteras att arvode till auktoriserad revisor utgår enligt avtal.

Stämman beslutade enligt förslaget

§14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Maud Wallander, sammankallande för valberedningen presenterar valberedningens förslag.

Antalet ordinarie ledamöter fastställs till 7st och suppleanter till 2 st

Elisabeth Miles, Per Almkrantz och Robin Anderson har samtliga ett år kvar på sin ordinarie mandatperiod

Valberedningens förslag

- Johan Almgren, ledamot, omval 2 år
- Camilla Brandenburg, ledamot, omval 2år
- Susanne Andersson ledamot, nyval 2 år
- Caroline Lagerblad ledamot, fyllnadsval 1 år
- Susanne Johansson, suppleant, nyval 2 år
- Branka Hadjar, suppleant, fyllnadsval 1 år

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till extern revisor föreslås Åsa Axell med Heléne Majgren som revisorssuppleant, båda från BoRevision AB.

Stämman beslutar enligt förslaget.

§16. Val av valberedning

Styrelsen föreslår avgående ledamöter som ny valberedning för 2024

Vicki Tervalld(sammankallande), Lennart Hardell, Emma Pennerborn.

Stämman beslutar enligt förslaget.

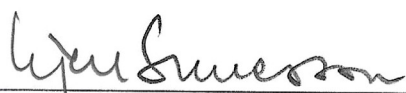
§17. Av styrelse till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motion – förändring av lekpark Linfrögatan. Förslag att lekpark tas bort och att anlägga gräsmatta i stället. Förslag om träd och/eller buskar tillkom under stämman.

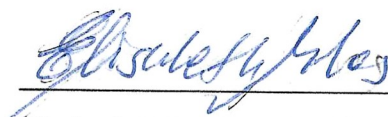
Stämman beslutar att frågan hänskjuts till styrelsen för att ta in offerter och presentera förslag till medlemmarna.

§18. Stämmans avslutande

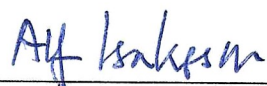
Stämмоordförande Kjell Sunesson tackar för förtroendet och avslutar årsstämman.



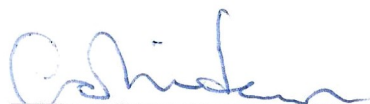
Kjell Sunesson, Stämмоordförande



Elisabeth Miles, Protokollförare



Alf Isaksson, Justerare



Caroline Larsson, Justerare